

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Преображенська 22/9

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	50 090,96	18 843,74
2	Технічне обслуговування ліфтів	14 303,40	16 704,89
3	Обслуговування систем диспетчерізації	0,00	0,00
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	2 299,80	7 603,04
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	29 917,23	533,78
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	19 944,88	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	29 771,92	33 034,46
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	9 372,24	8 795,71
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	5 735,88	0,00
12	Дератизація	79,84	69,13
13	Дезінсекція	101,64	87,98
14	Освітлення місць загального користування	8 567,40	9 504,67
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	4 646,88	3 238,83
16	Винагорода управителю	9 075,76	9 485,68
	Всього витрат	183 907,83	107 901,91
	ПДВ:	36 781,57	21 580,38
	Всього з ПДВ	220 689,40	129 482,29

